



IMPUESTOS  
INTERNOS



# Instructivo Solicitud de Certificaciones con Firma Digital a través de la Oficina Virtual

## Solicitud de Certificaciones con Firma Digital a través de la Oficina Virtual

Las certificaciones son comunicaciones que emite Impuestos Internos, donde se indica si el contribuyente ha realizado los pagos y/o declaraciones correspondientes o está exento de los mismos, entre otras informaciones.

En la Oficina Virtual, a través de la opción "Solicitud de Certificación", los contribuyentes tanto Personas Físicas como Jurídicas, pueden solicitar los siguientes tipos de certificaciones:

- **De Inmuebles.** Es el documento que se utiliza para validar las informaciones propias del inmueble, tales como: número con el que está registrado, número de título, distrito catastral, dirección del inmueble, ubicación geográfica, avalúo y si tiene deudas pendientes por pagar. Dentro de esta opción debe especificar el concepto deseado:
  - Exento por estar en un patrimonio no gravado (menor o igual a RD\$8,829,763.30)
  - Exento por estar ubicado en zona rural
  - Declaración IPI al día\*
  - Exento en virtud de la Ley 158-01 de incentivo turístico
  - Exento por ser vivienda de persona mayor de 65 años sin otra propiedad inmobiliaria
  - Inmuebles sociedades\*\*
- **Cumplimiento de Obligaciones Fiscales.** Es el documento que se utiliza para dar constancia de que el contribuyente no presenta pagos pendientes en sus obligaciones tributarias.
- **Inscripción del Contribuyente.** Es el documento que se utiliza para validar que un contribuyente se encuentra incorporado al Registro Nacional de Contribuyentes (RNC).
- **Recibo de pagos.** Es el documento que se utiliza para confirmar los pagos realizados por los contribuyentes por concepto de servicios o impuestos. En este caso debe especificar el número de autorización.
- **Registro de vehículo de motor.** Es el documento que permite a los contribuyentes y ciudadanos en general validar las informaciones generales de un vehículo, tales como: datos del propietario, datos de importación, las oposiciones vigentes, la vigencia de la certificación y los datos del solicitante. Dentro de esta opción debe especificar la razón de la misma:

- Accidente de tránsito
  - Legales
  - Sustracción
  - Determinación de herederos
  - Oposición
  - Transferencia
  - Investigación oficial
  - Otros
- **Historial de vehículo de motor.** Es el documento que permite a los contribuyentes y ciudadanos en general validar los datos generales del propietario, datos generales del vehículo, los datos de importación, las transferencias realizadas, las oposiciones vigentes, la vigencia de la certificación y los datos del solicitante. Dentro de esta opción debe especificar la razón de esta y aplican las mismas que en el punto anterior, de "Registro de vehículo de motor".
  - **Recibo de pago de inmuebles.** Es el documento que se utiliza para confirmar los pagos realizados por los contribuyentes por concepto de pago de inmuebles. En este caso debe especificar el número de autorización.

\*Aplica para Personas Físicas y Fideicomisos

\*\*Aplica para Personas Jurídicas, excluyendo los Fideicomisos

***Importante:*** Todas las certificaciones tienen un costo de RD\$300.00 pesos, exceptuando la certificación de "Inscripción del Contribuyente", que no tiene costo.

## Pasos para la Solicitud de Certificaciones con Firma Digital a través de la Oficina Virtual

- 1 Ingrese al portal de Impuestos Internos [www.dgii.gov.do](http://www.dgii.gov.do) y seleccione la sección “Oficina Virtual”.



- 2 En “Usuario” digite el RNC y la “Clave”, luego pulse el botón “Entrar”. En caso de que aplique, el sistema le pedirá que digite un número de la tarjeta de códigos o el código de seguridad que aparece en el token o en el soft-token y al finalizar, pulse “Continuar”.



3 En la sección “Solicitudes”, pulse en “Solicitar Certificación”.

The screenshot shows the 'Impuestos Internos' website interface. At the top, there are navigation links: INICIO, MI CUENTA, BUZON, and SALIR. The user's profile information is displayed as 'Razón Social' and 'RNC'. A notification banner states 'Usted tiene 2 mensaje(s) sin leer. Pulse aquí para verlo(s)'. On the left, the 'Menu Oficina Virtual' is visible, with 'Solicitudes' expanded and 'Solicitar Certificación' highlighted with a red box. The main content area features a section titled 'Obligaciones Próximas a Vencer' with a table of upcoming tax obligations.

IMPUESTO	NOMBRE	PROXIMO VENCIMIENTO	DIAS FALTANTES
IR2	IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES	7/29/2020	97
ACT	ACTIVOS IMPONIBLES	7/29/2020	97
ITB	ITBIS	5/20/2020	27
IR3	RETENCIONES Y RETRIB. EN RENTA	5/11/2020	18

Below the table is a button labeled 'Ver Deudas Pendientes'.

4 En “Tipo Certificación” seleccione la certificación deseada y pulse “Solicitar”.

The screenshot shows the 'Solicitud de Certificación' form. At the top, there are navigation links: INICIO, MI CUENTA, BUZON, and SALIR. The user's profile information is displayed as 'Nombre' and 'Cédula'. A notification banner states 'Usted tiene 1 mensaje(s) sin leer. Pulse aquí para verlo(s)'. On the left, the 'Menu Oficina Virtual' is visible, with 'Solicitudes' expanded and 'Solicitar Certificación' highlighted with a red box. The main content area features a section titled 'Solicitud de Certificación' with a text box stating 'A través de esta opción se puede realizar las solicitudes de certificaciones con firma digital.' Below this is a dropdown menu for 'Tipo Certificación' with the following options: De Inmuebles, Cumplimiento de Obligaciones Fiscales, Inscripción del Contribuyente, Recibo de pagos, Registro de vehículo de motor, Historial de vehículo de motor, and Recibo de pagos de inmuebles. The 'De Inmuebles' option is highlighted with a red box. Below the dropdown menu is a button labeled 'Solicitar' with a red box around it.

5 Complete la acción correspondiente, según el caso que aplique:

- Para las certificaciones “De inmuebles”, seleccione el “Concepto” de esta, elija el inmueble del que requiere la certificación, luego pulse “Solicitar”.

### Solicitud de Certificación

A través de esta opción se puede realizar las solicitudes de certificaciones con firma digital.

Tipo Certificación  
De Inmuebles

Concepto:  
-- SELECCIONE --

- SELECCIONE --
- EXENTO POR ESTAR EN UN PATRIMONIO NO GRAVADO (MENOR O IGUAL A RD\$7,438,197.00)
- EXENTO POR ESTAR UBICADO EN ZONA RURAL
- DECLARACION IPI AL DIA
- EXENTO EN VIRTUD DE LA LEY 158-01 DE INCENTIVO TURISTICO
- EXENTO POR SER VIVIENDA DE PERSONA MAYOR DE 65 AÑOS SIN OTRA PROPIEDAD INMOBILIARIA
- INMUEBLES SOCIEDADES

	Inmueble	Dirección
Seleccionar	056	C/ DUARTE
Seleccionar	076	CALLE
Seleccionar	186	CALLE

Solicitar

- b) Para las certificaciones “Cumplimiento de Obligaciones Fiscales” pulse “Solicitar”.

### Solicitud de Certificación

A través de esta opción se puede realizar las solicitudes de certificaciones con firma digital.

Tipo Certificación  
Cumplimiento de Obligaciones Fiscales

Solicitar

- c) Para las certificaciones “Inscripción del Contribuyente” pulse “Solicitar”.

### Solicitud de Certificación

A través de esta opción se puede realizar las solicitudes de certificaciones con firma digital.

Tipo Certificación  
Inscripción del Contribuyente

Solicitar



- d) Tanto para las certificaciones de **“Recibo de pagos”**, como para las de **“Recibo de pago de inmuebles”**, digite el **“No. Autorización”** y luego pulse **“Solicitar”**.

**Solicitud de Certificación**

A través de esta opción se puede realizar las solicitudes de certificaciones con firma digital.

Tipo Certificación  
Recibo de pagos ▼

No. Autorización :

- e) Tanto para las certificaciones de **“Registro de vehículo de motor”**, como para las de **“Historial de vehículo de motor”**, digite la **“Placa”** o el **“Chasis”** del vehículo del que requiere la certificación, elija la **“Razón”** de esta y luego pulse **“Solicitar”**.

**Solicitud de Certificación**

A través de esta opción se puede realizar las solicitudes de certificaciones con firma digital.

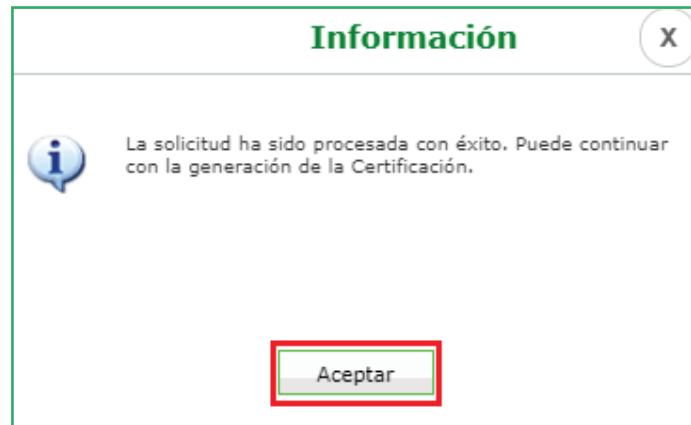
Tipo Certificación  
Registro de vehículo de motor ▼

Placa/Chasis:  
  
 Placa  Chasis

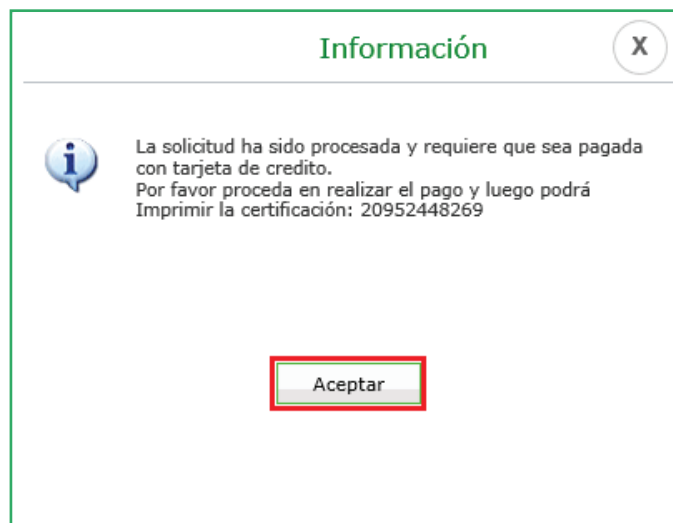
Razón:  
-- SELECCIONE -- ▼  
-- SELECCIONE --  
ACCIDENTE DE TRANSITO  
LEGALES  
SUSTRACCION  
DETERMINACION DE HEREDEROS  
OPOSICION  
TRANSFERENCIA  
INVESTIGACION OFICIAL  
OTROS

6 El sistema le mostrará un mensaje indicando que su solicitud ha sido procesada, presentando una de estas dos opciones:

a) Para el caso de “Inscripción del Contribuyente” le indicará que puede continuar con la generación de la certificación, pulse “Aceptar” y siga con el *Paso 11*.



b) Para las otras solicitudes, le dará el número de certificación y le indicará que esta debe ser pagada con tarjeta de crédito. Pulse “Aceptar”.





- 7 El sistema le dirigirá a la “Lista de Certificaciones”, donde podrá ver las certificaciones disponibles y vigentes en la Oficina Virtual, pulse “Pagar” en la opción deseada.

### Lista de Certificaciones

Esta opción permite visualizar las certificaciones disponibles en la Oficina Virtual y vigentes a la fecha.

Certificación	Tipo Certificación	Estado	Fecha Solicitud	Fecha Expira Cert.	Acción
<b>C0120952448270</b>	Certificación de Inmueble	PRESENTADO	22/04/2020	22/08/2020	<b>Pagar</b>

- 8 Complete la información solicitada de la tarjeta de crédito con la que desea pagar, pulse “Aceptar”. El sistema presentará un cuadro emergente con la siguiente pregunta: “¿Está seguro de realizar la transacción con los datos proporcionados?”, de ser así, pulse “Ok”.

The screenshot shows a payment form titled "Pago con Tarjeta de Crédito" with the following fields:


- Monto a Pagar: **RD\$300.00**
- Banco Emisor: BANCO LEON
- Nombre en Tarjeta: PEDRO PEREZ
- Número de Tarjeta: 55553332221111
- Validez Hasta: 01 / 2020
- Código de Verificación: 000

Below the form is a green "Aceptar" button. A modal dialog box titled "Message from webpage" is overlaid on the form, containing the question: "¿Esta seguro de realizar la transacción con los datos proporcionados?". The dialog has "OK" and "Cancel" buttons, with "OK" highlighted by a red box.

At the bottom of the form, there is a disclaimer: "La administración, como medida de seguridad y privacidad, NO almacena el número de tarjeta de crédito. SI se almacena la información del tarjeta habiente."

- 9 Visualizará un mensaje indicando que su solicitud ha sido procesada, con el número de autorización de pago. Pulse “Cerrar”.

**Información**

 La transacción ha sido procesada. Puede continuar con la impresión de la Certificación.

**No. Autorización:  
124544654**

[Cerrar](#)


- 10 El sistema le volverá a dirigir a la “Lista de Certificaciones”, pulse “Imprimir”.

### Lista de Certificaciones

Esta opción permite visualizar las certificaciones disponibles en la Oficina Virtual y vigentes a la fecha.


Certificación	Tipo Certificación	Estado	Fecha Solicitud	Fecha Expira Cert.	Acción
<a href="#">C0120952448270</a>	Certificación de Inmueble	GENERADO	22/04/2020	22/08/2020	<a href="#">Imprimir</a>

- 11 Pulse “Imprimir Certificación”.

 **Impuestos Internos**

INICIO MI CUENTA BUZON SALIR

Nombre Cédula 9/18/2020 8:58:02 AM [106]

 **Usted tiene 88 mensaje(s) sin leer. Pulse aquí para verlo(s).**

**Menu Oficina Virtual**

- Declaraciones Juradas
  - Declaración Interactiva
  - Declaración IR-3
  - Declaraciones en Cor...

[Imprimir Certificación](#)

Tipo Certificación	Inscripción al RNC
Número Certificación	C04388859732

12 Por último, podrá visualizar la certificación emitida. Si desea, pulse “Imprimir”.

Administración de Documentos - Internet Explorer

Imprimir Cerrar



**República Dominicana**  
**MINISTERIO DE HACIENDA**  
**DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS**  
RNC: 4-01-50625-4  
AÑO DE LA CONSOLIDACION DE LA SEGURIDAD ALIMENTARIA

**CERTIFICACIÓN**

No. de Certificación: **C0120**

La Dirección General de Impuestos Internos **CERTIFICA:** que el inmueble no. \_\_\_\_\_ ubicado en la \_\_\_\_\_ No. **SN**, Sector de \_\_\_\_\_, identificado como Parcela No. \_\_\_\_\_ D.C. No. \_\_\_\_\_, Solar **SS**, Manzana \_\_\_\_\_, con un **área de terreno de 265722.57 Mts2**, amparado en el Certificado de Título/Matrícula No. \_\_\_\_\_ se encuentra registrado a nombre de \_\_\_\_\_ Cédula / RNC No. \_\_\_\_\_ y **A la fecha no presenta cuotas de pago vencidas en ninguna DECLARACION del Impuesto sobre los Activos** .

Dicho inmueble fue valorado en la suma de **RD\$** \_\_\_\_\_ para fines fiscales.

**Dada en la OFICINA VIRTUAL, a los veintidos (22) días del mes de abril del año dos mil veinte (2020).**

**NOTAS:**

- La presente certificación tiene una vigencia hasta el **(22-AUG-20)** y se emite a solicitud del contribuyente o su representante.
- A los fines de transferencia, el contribuyente debe estar al día en el Impuesto sobre los Activos.
- Esta certificación no constituye un juicio de valor sobre la veracidad de las declaraciones presentadas por el contribuyente, ni excluye cualquier proceso de verificación posterior.
- La presente certificación es emitida en base a las informaciones y documentos aportados por el contribuyente, por tanto es declarativa y no constitutiva ni atributiva de derechos.

	Código de firma: sha1: JMinhWETd DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS RNC: 401506254 Email: OFICINAVIRTUAL@DGI.GOV.DO
 BIAW-2JAP-	

Verifique la legitimidad de la presente certificación en <http://www.dgii.gov.do/verifica> o llamando a los teléfonos 809-689-3444 y 1-809-200-6060.



**dgii.gov.do**

(809) 689-3444 desde cualquier parte del país.

informacion@dgii.gov.do

---

**IMPUESTOS INTERNOS**  
Marzo 2022

Publicación informativa sin validez legal

@DGIIRD     